

## Vezetői összefoglaló

A HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft.-t Hévíz Város Önkormányzata 2021. január 01-én alapította 100 %-os tulajdoni arányban 3.000.000,- forint jegyzett tőkével.

A társaságnak 2021. évben elsődleges célja az volt, hogy a parkolási díjbevétel a helyi rendeletben szabályozott lehetőségek mellett a legmagasabb összegben valósuljon meg. A parkolási tevékenység nem eredményérdekeltségű feladat, mert az éves szinten kapott átalánydíj összegének meg kell egyeznie a kiadások összegével. Az igazi eredmény majd a Tulajdonos bevételeinél jelenik meg. A cég vezetésének az a célja, hogy a város parkolási rendszere a legjobb színvonalon valósuljon meg és legyen kihasználva minden lehetőség a bevételek jelentős emelése érdekében. A korábbi üzemeltetési forma után gyakorlatilag a cég nulláról kezdte a működését úgy, hogy a vírus helyzet miatt tulajdonképpen nem volt bázis évnél tekinthető viszonyítási pont. Ez 2022-ben annyiban változott, hogy csakúgy mint az ország összes fizetőparkolóval rendelkező településén 2021. május 25-től újra lehetett díjakat szedni. Ez Hévízen a rendelet módosításával június 01-től indult, tehát az alábbi táblázat ezt már tartalmazza.

2021. év						
FORINT	01. hó	02. hó	03. hó	04. hó	05. hó	06. hó
Automatánál						5 655 186
Terminálnál						0
NMFR-en						2 401 903
Ellenőrnél vásárolt						109 800
Bérlet						2 170 000
Befizetett pótdíj						911 900
Összesen						11 248 789

2022. év							
FORINT	01. hó	02. hó	03. hó	04. hó	05. hó	06. hó	ÖSSZESEN
Automatánál	1 207 753	1 458 578	1 615 471	1 549 996	2 015 979	2 109 517	9 957 294
Terminálnál	2 950 795	3 741 840	4 644 765	4 722 810	7 325 495	7 740 880	31 126 585
NMFR-en	690 939	816 147	1 059 364	807 915	1 236 057	1 366 930	5 977 352
Ellenőrnél vásárolt	300	0	0	1 900	3 500	1 200	6 900
Bérlet	2 052 000	1 092 000	330 000	208 000	238 000	178 000	4 098 000
Befizetett pótdíj	328 900	544 700	486 800	643 500	646 700	767 600	3 418 200
Összesen	7 230 687	7 653 265	8 136 400	7 934 121	11 465 731	12 164 127	54 584 331

Az eladott bérletekből és befizetett pótdíjakból befolyt bevétellel megtisztítva a 2022. júniusi bevétel 2021-hez viszonyítva plusz 3.052 eFt, ami egyértelműen a termináloknak „köszönhető”!

Hévíz Város Önkormányzat a moziüzemeltetési és rendezvénytechnikai feladatok ellátásával bízta meg a vállalkozást 2022. január 01-i kezdettel. A Tulajdonos célja az „alacsony” támogatással az, hogy a cég rá legyen utalva a lehető legmagasabb bevételek elérésére. Rövid távon minimalizálja a veszteséget, középtávon 0,- Ft eredményt produkáljon, illetve hosszútávon nyereséget érjen el.

A korábbi üzemeltetési forma után a rendezvénytechnikai feladatok ellátásában személyi változás nem történt, így ez a terület gyakorlatilag folyamatosan és rutin szerűn működött tovább. A moziüzemeltetésben az engedélyek beszerzése jelentett időt, de február 03-án elindult a vetítés. A vírus helyzet miatt tulajdonképpen nem volt bázis évnek tekinthető viszonyítási pont. Ez 2021. év júniusára nem vonatkozik, mert akkor már jócskán voltak vetítések. Az alábbi táblázat már a május hónapot is tartalmazza.

2021. év	01. hó	02. hó	03. hó	04. hó	05. hó	06. hó
mozijegy	0	0	0	0	354 900	853 200
büfé	0	0	0	0	101 960	281 255
összesen	0	0	0	0	456 860	1 134 455


2022. év (Ft)	01. hó	02. hó	03. hó	04. hó	05. hó	06. hó	MINDÖSSZESEN
mozijegy	0	1 345 800	1 137 300	1 232 100	1 131 000	2 130 200	6 976 400
büfé	0	412 400	468 300	565 300	428 100	820 500	2 694 600
összesen	0	1 758 200	1 605 600	1 797 400	1 559 100	2 950 700	9 671 000

NÉZŐSZÁM	01. hó	02. hó	03. hó	04. hó	05. hó	06. hó	ÖSSZESEN
2021. év	0	0	0	0	335	655	
2022. év	0	1 172	1 004	1 076	1 026	1 618	4 278

Az eladott mozijegyekből és a büféből származó bevétel 2021. júniushoz viszonyítva 2022. júniusban plusz 1.816 eFt, a nézőszám esetében plusz 963 fő!

A mérlegből és az eredménykimutatásból az év derekán nem rajzolódik ki tisztán, hogy konkrétan melyik tevékenység milyen hatást gyakorolt a nyereségre. Az év hátralévő részében is arra törekszünk, hogy a moziüzemeltetés és rendezvénytechnika szolgáltatás a korábbi évekhez képest jobb eredményt produkáljon és a kimutatásokban is megmutatkozzon!

Hévíz, 2022. augusztus 04.

  
 HÉVÜZ Kft.  
 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 5. As 2.  
 Bank (OTP): 11749077-21451023  
 Cégjegyzékszám: 20-09-077393  
 Adószám: 28999717-2-20  
 Igazgató  
 Czurda Gábor